

ПРОТОКОЛ № 1
(оформление результатов)
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
собственников многоквартирного дома (МКД),
расположенного по адресу:
Город Орёл, ул. б-р Молодёжи, д. 16



« 17 » октября 2021г.

Место подведения итогов заочного голосования: г. Орёл, ул. бульвар Молодёжи, д. 16, кв. 60.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Выбор совета МКД и его председателя;
2. Утверждение порядка и сроков, в которые ТСЖ будет отчитываться перед собственниками МКД о перечне услуг и работ, выполненных за предыдущий период (год), с объемами, стоимостью, периодичностью графиком оказания услуг и актами выполненных работ и разработанный перечень услуг и работ на последующий период (год), в котором предусматриваются объемы, стоимость, периодичность график (сроки) оказания услуг и выполнения работ.
3. Утверждение метода расчета за коммунальные ресурсы: исходя из норматива (ОДН) по холодной воде и показаний ОДПУ по электроэнергии;
4. Утверждение порядка и сроков, в которые ТСЖ будет отчитываться перед собственниками об исполнении договоров на предоставление общедомового имущества в аренду или в рекламных целях.
5. Утверждение стоимости работ по уборке подъезда общего имущества собственников МКД, с учетом установленного тарифа на 1 м кв., по постановлению муниципального образования «Город Орел» администрация города Орла, № 2801 от 21.06.2017г.

Принятое решение по поставленным вопросам общего собрания **в форме заочного голосования:**

1. Избрать в совет МКД инициативную группу в количестве пяти человек: Ольховскую Е.Н., Баркова А.А., Канину Л.С., Полежаева А.Ю., Баркову Т.Н.; Председателем МКД выбрать члена инициативной группы – Ольховскую Е.Н., в случае её отсутствия полномочия возложить на Баркова А.А.
2. Утвердить сроки отчёта и предоставление разработанного перечня услуг и работ на текущий год в период **март-апрель ежегодно**, на бумажном и электронном носителе.
3. Утверждение метода расчета за коммунальные ресурсы:
 - по холодной воде исходя из норматива (ОДН);
 - по электроэнергии исходя из показаний ОДПУ (приборов учета).
4. Утвердить срок отчёта **ежегодно (январь)**, доход от использования общего имущества, будет делиться пропорционально размеру их долей в праве собственности на имущество МКД, путём зачисления на ЛС, затем списания за коммунальные услуги.
5. Установить размер ежемесячной платы 1,369 руб. на 1 м кв. общей площади помещений.

Таблица 1 – Результаты решения собственников, принявших участие в общем собрании МКД № 16, проводимом в форме заочного голосования

№ п/п	№ жилого помещения	Фамилия, имя, отчество собственника помещения в МКД (представителя собственника)	Площадь жилого помещения, принадлежащего собственнику	Подано голосов «за» повестки дня						Подано голосов «против» по вопросам повестки дня					Подано голосов «воздержались» по вопросам повестки дня				
				в. 1	в. 2	в. 3	в. 4	в. 5	в. 1	в. 2	в. 3	в. 4	в. 5	в. 1	в. 2	в. 3	в. 4	в. 5	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	1	Литвинчук Александр Викторович	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9										
2	3	Парыкожа Виталий Владимирович	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1										
3	3	Парыкожа Галина Константиновна	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1										
4	4	Николишин Иван Владимирович	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8										
5	8	Полежаев Александр Юрьевич	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7	46,7										
6	12	Чуреув Константин Юрьевич	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1										
7	13	Шевченко Елена Владимировна	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0										
8	14	Чижов Сергей Иванович	61,2	61,2	61,2	61,2	61,2	61,2	61,2										
9	15	Лысенко Борис Васильевич	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4	62,4										
10	19	Кукоба Анастасия Валерьевна	62,1	62,1	62,1	62,1	62,1	62,1	62,1										
11	22	Кузьменко Ольга Анатольевна	61,3	61,3	61,3	61,3	61,3	61,3	61,3										
12	24	Ижик Николай Петрович	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1	47,1										
13	27, 40	Сулима Раиса Иосифовна	135,7	135,7	135,7	135,7	135,7	135,7	135,7										
14	29	Закомерный Юрий Петрович	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6										
15	29	Мищенко Ольга Васильевна	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6	23,6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
16	30	Хлыстов Сергей Витальевич	61,1	61,1	61,1	61,1	61,1	61,1										
17	35	Маркова Елена Леонтьевна	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2										
18	37	Кукоба Людмила Ивановна	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3	95,3										
19	42	Понько Любовь Ивановна	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2	42,2										
20	44	Кривоногова Клара Ильинична	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6										
21	44	Эбериус Екатерина Анатольевна	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6	36,6										
22	45	Витренко Ольга Николаевна	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0	41,0										
23	46	Сериков Василий Михайлович	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4										
24	46	Серикова Любовь Николаевна	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4										
25	48	Грачева Наталия Степановна	36,8	36,8	36,8	36,8	36,8	36,8										
26	48	Грачева Александра Игоревна	36,8	36,8	36,8	36,8	36,8	36,8										
27	50	Глушков Александр Леонидович	42,3	42,3	42,3	42,3	42,3	42,3										
28	51	Зайцев Федор Иванович	39,1	39,1	39,1	39,1	39,1	39,1										
29	51	Зайцева Елена Федоровна	39,1	39,1	39,1	39,1	39,1	39,1										
30	55	Пантелеев Виталий Викторович	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3										
31	56, 88	Волосевич Яна Владимировна	120,6	120,6	120,6	120,6	120,6	120,6										
32	58	Колпаков Антон Юрьевич	42,5	42,5	42,5	42,5	42,5	42,5										
33	59	Остапец Виктория Валентиновна	78,5	78,5	78,5	78,5	78,5	78,5										
34	60	Ольховская Елена Николаевна	73,6	73,6	73,6	73,6	73,6	73,6										
35	61	Бирлов Алексей Юрьевич	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6										
36	61	Бирлова Марина Егоровна	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6										
37	62	Савельева Светлана Владимировна	42,5	42,5	42,5	42,5	42,5	42,5										
38	63	Полуденная Ирина Владимировна	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4										
39	64	Федотов Эдуард Леонидович	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9	73,9										
40	65	Канина Людмила Сергеевна	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3										
41	66	Тулбуре Николай Дементьевич	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6	42,6										
42	67	Волкова Светлана Александровна	78,6	78,6	78,6	78,6	78,6	78,6					78,6					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
43	68	Прилепский Владимир Митрофанович	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0										
44	69	Кучер Александр Васильевич	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3										
43	68	Прилепский Владимир Митрофанович	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0	74,0										
44	69	Кучер Александр Васильевич	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3										
45	71	Трусов Александр Васильевич	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3										
46	72	Давыдова Дарья Алексеевна	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6	46,6										
47	74	Гордиенко Валерий Иванович	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5										
48	75	Роганина Елена Алексеевна	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4										
49	75	Кузнецов Евгений Викторович	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4	23,4										
50	77	Чкана Татьяна Михайловна	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2										
51	79	Чкана Владимир Михайлович	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9	46,9										
52	81	Маташвили Екатерина Маматовна	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8										
53	84	Ларин Юрий Александрович	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0										
54	85	Барков Александр Александрович	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8										
55	85	Баркова Тамара Николаевна	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8										
56	86	Белова Наталия Евгеньевна	62,6	62,6	62,6	62,6	62,6	62,6										
57	89	Бандуркин Дмитрий Владимирович	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6										
58	89	Бандуркина Марина Алексеевна	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6	30,6										
59	93	Егоров Сергей Семенович	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9										
60	94	Коноваленко Игорь Валентинович	61,9	61,9	61,9	61,9	61,9	61,9										
61	101	Митасов Андрей Геннадьевич	30,5	30,5	30,5	30,5	30,5	30,5										
62	101	Митасова Олеся Сергеевна	30,5	30,5	30,5	30,5	30,5	30,5										
63	102	Верба Валентина Николаевна	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2	62,2										
64	106	Милёшин Алексей Юрьевич	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5										
Итого (сумма по столбцам):			3237,5	3237,5	3237,5	3237,5	3237,5	3237,5	3158,9				78,6					

Результаты проведения общего собрания в МКД, расположенного по адресу: г. Орел, ул. бульвар Молодежи, д. 16.

Общая площадь МКД № 16 – **6010,7 м кв.**, количество голосов принявших участие в общем собрании, проводимом в заочной форме – **3237,5 м кв.**, что составляет **53,9%**, от общего количества собственников помещений.

По вопросам повестки дня:

Вопрос 1 – 53,9%

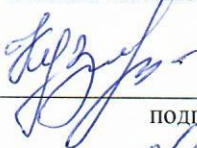
Вопрос 2 – 53,9%

Вопрос 3 – 53,9%

Вопрос 4 – 53,9%

Вопрос 5 – 52,6%

Счетная комиссия:



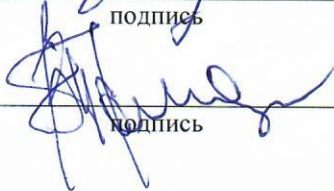
подпись

Кузменко Ольга Анатольевна, соб. пом. № 22



подпись

Остапец Виктория Валентиновна, соб. пом. № 59



подпись

Прилепский Владимир Митрофанович, соб. пом. № 68

Инициаторы проведения общего собрания в форме заочного голосования:



подпись

Полежаев Александр Юрьевич, соб. пом. № 8



подпись

Ольховская Елена Николаевна, соб. пом. № 60



подпись

Канина Людмила Сергеевна, соб. пом. № 65



подпись

Барков Александр Александрович, соб. пом. № 85



подпись

Баркова Тамара Николаевна, соб. пом. № 85

Приложения к протоколу № 1:

1. Сообщение о проведении общего собрания, в форме заочного голосования.
2. Решения собственников помещений в МКД № 16.
3. Реестр собственников помещений в МКД № 16.